

**Bestyrelsesmøder i Viborg Varme a.m.b.a. (Ordinært
bestyrelsesmøde nr. 1 2023)**

23-01-2023 16:00 - 18:00

Fysisk møde på Håndværkervej 6

Godkendelsesark

Mødedato 23. januar 2023

Møde Ordinært
bestyrelsesmøde nr. 1
2023

Udvalg Bestyrelsesmøder i
Viborg Varme a.m.b.a.

Dagsordenpunkt 12 - Underskriftsbilag

Bruger	Status	Dato for godkendelse
Benjamin Galacho	Godkendt	30. januar 2023
Brian Roed	Godkendt	30. januar 2023
Henrik Lund	Godkendt	26. januar 2023
Johannes Stensgaard	Godkendt	26. januar 2023
Kai Overgaard Andersen	Godkendt	26. januar 2023
Kristian Brøns Nielsen	Godkendt	31. januar 2023
Michael Petersen	Godkendt	28. januar 2023
Ole Anders Petersen	Godkendt	30. januar 2023
Peter Rønning-Bæk	Godkendt	30. januar 2023
Tina Malin Weilert	Godkendt	26. januar 2023

Indhold

Punkt 1: Velkomst v/formanden,	1
Punkt 2: Godkendelse af referat fra forrige bestyrelsesmøde /formanden,	1
Punkt 3: Siden sidst v/direktøren,	1
Punkt 4: Økonomi v/direktøren,	2
Punkt 5: Status på naturgaskonvertering v/direktøren,	4
Punkt 6: Godkendelse af projektforslag for konvertering af Gråmejsvej og Sortmejsvej v/direktøren,	4
Punkt 7: Status fra bestyrelsesmøderne i Viborg Varme Produktion A/S /formanden,	5
Punkt 8: Afdækning af behov for bestyrelseskompetencer og drøftelse af emner til bestyrelsen v/formanden,	5
Punkt 9: Valg af ny revisor v/formanden,	5
Punkt 10: Meddelelser til pressen v/formanden,	7
Punkt 11: Eventuelt v/formanden,	7
Punkt 12: Underskriftsbilag,	7
Referat,	9

Referat

Punkt 1: Velkomst v/formanden

KBN bød velkommen og konstaterede afbud fra Brian Roed, Peter Rønning-Bæk og Henrik Lund.

Punkt 2: Godkendelse af referat fra forrige bestyrelsesmøde /formanden

Seneste referat er godkendt via First Agenda og offentliggjort på hjemmesiden.

Punkt 3: Siden sidst v/direktøren

MAB redegjorde kort for status på varmepumpeprojekterne på Industrivej og Randersvej, som er forsinket grundet teknik leverandøren Innoterm.

MAB orienterede videre om den fortsatte termografering af distributionsnettet med drone med henblik på at identificere brud samt at den megen regn, der er faldet, betyder, at anlægsprojekterne er sat i bero, da traceerne ellers falder sammen.

Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

Punkt 4: Økonomi v/direktøren

MAB redegjorde kort for den forventede årsafslutning, hvor underdækning fra VVP faktureres til VV, som dermed går ind i 2023 med en samlet underdækning for 2023.

MAB orienterede samtidig om, at det milde vejr i 2022 betyder at forbrugerne samlet set skal have et betydeligt beløb tilbage ifm. årsopgørelsen.

Ligeledes tegner 2023 mildt, som det ser ud nu, hvilket er positivt ift. det reducerede varmebehov.

MAB orienterede om, at det midlertidige likviditetsbehov afledt af udbetalingerne ifm. årsopgørelsen forventes at kunne håndteres internt mellem VV og VVP.

Restancelisten er sædvanlig.

Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

Punkt 5: Status på naturgaskonvertering v/direktøren

MAB orienterede kort om fremdriften, herunder samarbejdet med EVIDA om afkobling, som er et foregangseksempel for samarbejdet med mellem EVIDA og fjernvarmeselskaberne.

MAB orienterede endvidere om at modellen hvor naturgasområderne behandles enkeltvis er god ift. at sikre effektiviteten i anlægsarbejdet og forbrugeropbakningen til projekterne.

Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

Punkt 6: Godkendelse af projektforslag for konvertering af Gråmejsvej og Sortmejsvej v/direktøren

Bestyrelsen godkendte projektforslaget.

Punkt 7: Status fra bestyrelsesmøderne i Viborg Varme Produktion A/S /formanden

BH redegjorde kort for udviklingen i energipriserne.

Naturgaspriserne er faldet sammen med el-priserne. I efteråret oversteg indtjeningen på el-produktionen i perioder kr. 2 mio. om dagen. Først på året 2023 har den daglige indtjening været nede på kr. 150.000 om dagen. De senste dage er indtjeningen igen steget til mellem kr. 600.000 og 700.000 om dagen. Med andre ord flukturerer indtjeningen betydeligt.

Faldet i naturgasprisen er ikke tilstrækkelig til at kompensere for faldet i indtjeningen på el-salget, hvorfor den realiserede varmepris på den korte bane stiger. Forudsætningerne ændrer sig dog hele tiden, hvorfor vi venter til marts med at træffe beslutning om en evt. ændring i varmeprisen ud mod forbrugerne.

KBN orienterede om drøftelserne med Apple, Energinet og AU Foulum samt planlægningen af det næste transmissionsstræk for at muliggøre varme fra mulighederne øst for Viborg.

VV forventer at have et oplæg klar til bestyrelsen i marts, som herefter kan fremlægges for generalforsamlingen.

Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

Punkt 8: Afdækning af behov for bestyrelseskompetencer og drøftelse af emner til bestyrelsen v/formanden

Bestyrelsen drøftede sin sammensætning og kompetencer og fandt at bestyrelsen samlet set besidder de nødvendige kompetencer og i øvrigt er meget velfungerende.

På bestyrelsesmødet i marts beslutter bestyrelsen sin anbefaling af kandidater til generalforsamlingen.

Punkt 9: Valg af ny revisor v/formanden

Bestyrelsen besluttede at følge anbefalingen og at fortsætte med BDO som revisor.

Samtidig gennemføres et mini-udbud, som vil danne grundlag for bestyrelsen indstilling til valg af revisor på den kommende ordinære generalforsamling.

Punkt 10: Meddelelser til pressen v/formanden

Intet at berette.

Punkt 11: Eventuelt v/formanden

Intet at berette.

Punkt 1: Velkomst v/formanden

VARIGHED:
5 min.

Velkomst v/formanden:

BILAG:
Ingen

INDSTILLING:
at: Ingen

Punkt 2: Godkendelse af referat fra forrige bestyrelsesmøde /formanden

VARIGHED:
5 min.

Godkendelse af referat fra forrige bestyrelsesmøde v/formanden:

Bestyrelsen har godkendt referatet via First Agenda.

BILAG:

INDSTILLING:
at: Ingen

Punkt 3: Siden sidst v/direktøren

VARIGHED:
10 min.

Siden sidst v/direktøren:
Opdateret status på udvalgte punkter i Bilag 1.

BILAG:
Bilag 1 - Siden sidst

INDSTILLING:
at: Orienteringen tages til efterretning

Bilag 1 "Siden sidst"

- Orientering af bestyrelsen ift. daglig drift og igangværende projekter

Strategi og Planer	
Vedr. plan for fremtidig varmeproduktion	<p>12-01-2022 Masterplanen er fortsat under bearbejdning og forventes fremlagt for bestyrelsen i marts. Sideløbende er der udarbejdet og indsendt projektforslag til Viborg Kommune vedr. etablering af 50 MW el-kedler. Projektforslaget er indsendt betinget af bestyrelsens godkendelse. Indsendelsen er gennemført med henblik på at fremme sagsbehandlingen med godkendelse af formanden. Projektforslaget for varmepumpeanlægget for City Værket forventes fremlagt for bestyrelsen i VVP i marts.</p> <p>08-03-2022 Masterplanen for Viborg Varme Produktion fremlægges for bestyrelsen den 21. marts. Masterplanen for Viborg Varme Distribution er under udarbejdelse. Denne masterplan skal indeholde gevinsten i at optimere på distributionsnettets zoner, fremtidens dimensioneringsprincipper for fjernvarmesystemet samt tiltag hos forbrugerne og afledte forbrugervarmepreiser. Desuden vil gaskonverteringsprojekterne og nyudstykningerne også blive adresseret i denne plan.</p> <p>12-05-2022 Vi igangsætter arbejdet med udarbejdelse af en masterplan for distributionen i Viborg Varme. Masterplanen skal sætte rammen for hvordan vi vil udvikle fjernvarmenettet til at modtage og udnytte varmen fra de nye planlagte varmekilder så effektivt som muligt.</p> <p>03-08-2022 Masterplanen for distributionen er udarbejdet og forventes fremlagt for bestyrelsen på november-mødet.</p> <p>14-11-2022 Masterplanen er fortsat under færdiggørelse/finpudsning og fremlægges derfor først i januar 2023.</p> <p>12-01-2023 Vi har nu modtaget den hydrauliske model for implementering af diverse nye varmekilder på transmissionsniveau. Modellen vil danne grundlag for og indgå i de kommende års renoverings- og udviklingsplaner for distributionsnettet. Vi vil således som led i nye distributionsprojekter tage udgangspunkt i analysen før vi igangsætter renovering og udvidelser ift. dimensionering af rør og etablering af centrale pumpestationer. Vi formaliserer ikke masterplanen yderligere for nuværende.</p>
Vedr. igangværende varmeproduktionsprojekter	<p>VP i Hald Ege:</p> <p>12-05-2022 Den næste grundvandsboring i Hald Ege udføres i maj 2022. Samtidig igangsættes projektering og udbud af bygningsudvidelse, varmepumpe og pillefyr. Anlægget forventes idrøftsat i 2. halvår 2023 synkront med opstart på naturgaskonverteringen af Hald Ege.</p> <p>03-08-2022 Drøftelserne med Boligselskabet Sct. Jørgen om køb af varmecentralen inden den væsentlige ombygning pågår.</p>

12-09-2022 Boligselskabet Sct. Jørgen er i gang med at udarbejde et tilbud til Viborg Varme for salg af ejendommen i Hald Ege. Tilbuddet fremlægges for bestyrelsen, når det foreligger.

14-11-2022 Ejendommen er på vej til at blive erhvervet og anlægsprojektet på Videbæks Allé gennemføres i perioden 2023/2024, således at varmforsyningen er tilstede i sammenhæng med naturgaskonverteringen i Hald Ege.

12-01-2023 Købet af ejendommen er gennemført og entreprisen er under planlægning.

VP på Industrivej:

13-09-2021 Der afholdes 1. spadestik tirsdag den 14. september.

09-11-2021 Anlægsarbejdet pågår iht. planerne. Kondensatorerne bliver leveret til opmagasinering på p-pladsen ved Kraftvarmeværket.

12-01-2022 Arbejdet pågår. Kondensatorgården opføres i løbet af den kommende måned. Der er konstateret korrosion på de leverede kondensatorer. Der er dialog med leverandøren Innoterm om udbedring.

08-03-2022 Anlægsarbejdet pågår.

12-05-2022 Bygningsentreprisen følger planen. Der er fortsat uafklarede punkter vedr. levering af fordampergården.

03-08-2022 Bygningsentreprisen følger planen. Der er fortsat uafklarede punkter vedr. levering af fordampergården.

12-09-2022 Dialogen med Innoterm pågår.

14-11-2022 Dialogen med Innoterm pågår.

12-01-2023 Dialogen med Innoterm pågår.

VP i Taphede:

13-09-2021 Viborg Kommune har godkendt ekspropriation af arealet for placering af varmepumpen på Randersvej.

09-11-2021 Der afholdes Åstedsforretning i november som led i ekspropriationen.

12-01-2022 Der er frist den 17. januar ift. at gøre indsigelse med ekspropriationen af arealet i Taphede. Såfremt der ikke kommer indsigelser, påbegyndes anlægsarbejdet, herunder færdiggørelse af transmissionsledningen fra Hamlen og ud til anlægget.

08-03-2022 Matriklen overgår til VVP den 1. april, hvorefter anlægsarbejdet påbegyndes.

12-05-2022 Byggeansøgningen er indsendt. Museet har undersøgt arealet og har ikke fundet noget til nærmere undersøgelse.

03-08-2022 Jordarbejdet opstartes i august.

12-09-2022 Jordarbejdet er påbegyndt i uge 36. Taksationsudvalget har fastsat prisen på arealet til samlet kr. 531.910,00, hvilket svarer til Viborg Varme Produktions forventning.

14-11-2022 Byggeriet skrider frem som planlagt.

12-01-2023 Anlægsarbejdet følger fortsat planen.

	<p>El-kedel</p> <p>12-05-2022 El-kedlen er under projektering med henblik på udbud.</p> <p>03-08-2022 El-kedlen er sendt i udbud i juli.</p> <p>12-09-2022 De indkomne tilbud er under vurdering.</p> <p>14-11-2022 VVP har indgået aftale med Tjæreborg om levering af el-kedlen. El-kedlen er sat til blive leveret og idriftsat senest den 24-11-2023.</p> <p>12-01-2023 Efter dialog med leverandøren af el-kedlen, forventes el-kedlen at blive idriftsat i september og dermed inden opstart af fyringsæsonen.</p> <p>Varmepumpe på City Værket</p> <p>15-11-2022 Projektforlaget er til behandling hos Viborg Kommune. Udbud gennemføres med henblik på endelig godkendelse og igangsættelse af projektet i marts 2023.</p> <p>12-01-2023 Endelig beslutning afventer udbudsresultat</p>
<p>Vedr. transmissionsprojekter</p>	<p>15-11-2022 Transmissionsopgradering af Houlkærvej pågår og forventes afsluttet ultimo 2022 fra Hamlen til Odshøjvej. Strækket fra Odshøjvej til Fristrupvej udføres i 2025.</p> <p>12-01-2023 Transmissionsopgraderingen af Houlkærvej etape 1 er udsat grundet vejrlig (Nedbør) og forventes afsluttet hurtigst muligt.</p> <p>12-01-2023 Transmissionsstrækket fra Taphede til varmpumpen på Randersvej pågår men afventer ligeledes mindre vand i jorden.</p>
<p>Vedr. samarbejde med andre fjernvarmeværker</p>	<p>13-09-2022 Analyserne vedr. økonomien i at konvertere naturgasområderne i Viborg Kommune er tilendebragt. Viborg Kommune går nu i dialog med de enkelte varmeværker ift. ordlyd af breve, som Kommunen skal udsende inden udgangen af året. Næste erfa møde afholdes i januar.</p> <p>15-11-2022 Der afholdes møde i november med initiativgruppen for Sødalens fjernvarme med henblik på at afdække evt. samarbejdsmuligheder i uge 47.</p> <p>12-01-2023 Næste møde afholdes den 17. januar 2023.</p>
<p>Forbrugerforhold og driftsoptimering</p>	
<p>Temperaturoptimering</p>	<p>12-01-2022 Arbejdet med ombygning og renovering af Hamlen og Industrivej pågår i et samarbejde mellem VV og VVP.</p>

	<p>08-03-2022 Projektet på Mejerigården er fortsat under indkøring. Forventningen er at projektet afsluttes i 3. kvartal 2022.</p> <p>Projekteringen af ombygningen af centralerne på Industrivej og Hamlen pågår. Industrivej afsluttes i 2022 og Hamlen udføres i 2022-2023.</p> <p>12-05-2022 Viborg Varme afholder møder med leverandører af optimerings- og forecast programmer til fremtidig styring af distributionsnettet.</p> <p>03-08-2022 Viborg Varme leverer varme ud i nettet, hvor kravene til det varme brugsvand er dimensionerende. Der arbejdes på yderligere sektionering af distributionsnettet med henblik på at køre så effektive temperaturer som muligt. Dette arbejde indgår i Distributionsstrategien og udføres ifm. renovering af varmecentralerne.</p> <p>12-01-2023 Der er fortsat dialog med Gradyent og andre systemleverandører om fremtidig temperaturstyring i nettet. Renoveringen af Hamlen igangsættes i foråret.</p>
Målerudskiftning	Se bilag 1 for fremdrift.
Distributionsnet Vedr. nye fjernvarmeområder	<p>09-11-2021 VV tager kontakt til lodsejerne på de næste etaper af Taphede med henblik på at afdække interessen for og indgå privatretlige aftaler om byggemodning.</p> <p>12-05-2022 Der er planlagt ledningsejermøde vedr. opstart på etaperne i Taphede syd for Randersvej.</p> <p>03-08-2022 Anlægsarbejdet syd for Randersvej opstartes i Q4. Der pågår dialog med ejerne af de efterfølgende etaper, idet Viborg Varme kun byggemodner en etape, såfremt der ligger en forudgående privatretlig aftale.</p> <p>15-11-2022 Byggemodning for Huskompagniet og Viborg Kommune i Taphede pågår. Røllikevej i Arnbjerg byggemodnes i januar 2023. Asani-grunden (gl. posthus) opstartes byggemodning i december.</p> <p>12-01-2023 Samme som november status.</p>
Vedr. renovering af fjernvarmenettet	<p>09-11-2021 Renoveringen for 2021 er gennemført iht. planerne. Renoveringen af Danmarksvej (Som led i forsyning af Ringparken) er dog udsat til 2022 iht. aftale med BSV og i koordinering med de øvrige ledningssejere.</p> <p>12-01-2022 Renoveringen starter som sædvanlig i april, når fyringssæsonen er forbi. Vi drøfter dog at starte op på H. C. Andersens vej (Renovering af blokcentralen Digtervænget) lidt tidligere i dialog med de øvrige ledningssejere og BSV.</p> <p>08-03-2022 Renoveringen af H.C. Andersens Vej er påbegyndt. Heri indgår stik til Digterparken som led i omlægningen af blokcentralen fra transmissionsnettet til distributionsnettet. Herefter følger Danmarksvej, hvor blokcentralen Ringparken omlægges på samme vis. Herefter følger opdimensionering af eksisterende hovedledning til den nye skole i Overlund.</p> <p>12-05-2022 Renovering af Danmarksvej er påbegyndt og forventes færdiggjort inden sommerferien.</p> <p>03-08-2022 Danmarksgade og H. C. Andersens Vej er afsluttet. Der mangler enkelte afsluttende opgaver. Den forbrugerrettede renovering er herefter afsluttet for 2022.</p>

	<p>12-09-2022 Fra august til frem til jul renoveres og opgraderes transmissionsledningen fra Hamlen til Odshøjvej. 14-11-2022 Renovering afventer det nye års planer.</p>
<p>Vedr. brud og lækager</p>	<p>09-11-2021 Der er fundet og repareret brud i Klosterhaven og på Arildsvej. 12-01-2022 der er konstateret endnu et brud på Arildsvej, som er udbedret mellem jul og nytår. Herudover har der været brud på Søbakken. Vi planlægger for at termografere Østbyen herunder det tidligere ledningsnet fra Overlund Fjernvarme med Drone. Herudover forventer vi at håndtermografer Vestbyen i de kommende måneder. 08-03-2022 Der er konstateret et brud på Skottenborg, som er under udbedring. Drone System forventes at overflyve Østbyen i marts. 12-05-2022 Grundet forsinket modtagelse af overflyvningsaftale er det grundet tidspunktet på året for sent at overflyve Østbyen med en detaljeret statusrapport over nettet. Der gennemføres i stedet en lækage overflyvning. Den detaljerede overflyvning udsættes til efteråret. 03-08-2022 Lækageoverflyvningen viste et par enkelte små lækager i det tidligere Overlund Fjernvarmenet. I efteråret - når løvet er faldet af træerne og temperaturerne er til det - overflyves hele vestnettet, hvor vandtabet er tiltagende. 12-09-2022 Der er fundet et brud på Gothersgade i september, som er udbedret. Bruddet gav ca. 10 m3 pr. døgn. 14-11-2022 Intet at berette. 12-01-2023 Ca. 60 % af vestnettet er overfløjet og der er identificeret 5 større og 5 mindre brud. 4 af de 5 større brud er udbedret. De øvrige afventer bedre vejrforhold i hensynet til afbrydelse af varmen og trafikforholdene. De mindre undersøges nærmere og udbedres løbende. Der er fortsat et forholdsvis højt vandtab. Resten af netoverflyvningen forventes gennemført inden 21. januar hvis vejret tillader det.</p>
<p>Administration mv.</p>	
<p>Bogholderi</p>	<p>12-01-2023 Årsopgørelsen er under udarbejdelse. Resultatet af årsopgørelsen indarbejdes i rate 2 i februar.</p>
<p>GIS-system</p>	<p>Intet at berette.</p>
<p>Etablering af entreprisportal</p>	<p>08-03-2022 Til understøttelse af den kommende naturgaskonvertering installerer VW entreprisportalen. Systemet skal anvendes til at håndtere de enkelte konverteringsprojekter ift. brugertilslutning og styring af de udførende entreprenører. 12-05-2022 Installation er igangsat, så systemet er klar til opstart på konverteringen af Klokkelyngen/Hedelyngen. 12-09-2022 Der gennemføres oplæring i Entreprisportalen i løbet af september. 14-11-2022 Idriftsættelse forventes at ske primo december. 12-01-2023 Idriftsættelsen er sat i gang på nye områder og idriftsættes på Hald Ege ift. gaskonvertering.</p>

<p>Nyt ERP-system</p>	<p>08-03-2022 Arbejdet med udskiftning af nuværende økonomistyringssystem fra C5 til Business Central forventes gennemført hen over de kommende 6 mdr. Der har været afholdt møder med Elbek & Vejrup, KMD og Softværket. Softværket er valgt som leverandør.</p> <p>12-05-2022 Den valgte Business Central løsning er idriftsat. Konverteringen fra C5 gik som planlagt. Der pågår driftsopsætning.</p> <p>14-11-2022 Planlægning for konvertering af VVP til økonomistyringssystemet Business Central i 2023 er indledt.</p> <p>12-01-2023 Konvertering forventes gennemført i Q2 2023 i samarbejde med Energi Viborg.</p>
-----------------------	--

Viborg Varme - driftsstatistik 2022

Aktivitet	Enhed	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	I alt år til dato
Stik														
Etabl. af nye stik i udstykningsområder	stk	8	21	34	17	6	22	4	9	8	4	2	32	167
Etabl. af stik i eksist. områder	stk	0	2	3	0	4	3	0	0	0	1	0	1	14
Etablering af stik pga. konvertering til fjv.	stk	0	2	2	1	2	1	0	1	8	3	0	2	22
Stik ialt	stk	8	25	39	18	12	26	4	10	16	8	2	35	203
Reparationer														
Brud pga. tæring o.lign	stk	1	1	0	1	1	1	0	1	0	1	1	1	9
Rep. af andre årsager	stk	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	1	4	8
Reparationer ialt	stk	1	1	0	1	1	1	0	1	0	4	2	5	17
Spædevandsforbrug *) **)														
Vestbyen (alle centraler)	m ³	19,3	23,1	23,1	23,9	23,4	30,9	32,2	34,6	24,3	32,8	40,4	42,3	*
Industrivej	m ³	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Farvervej	m ³	19,3	23,1	23,1	23,9	23,4	25,3	32,2	34,6	24,3	32,5	32,6	42,3	
Gyldenrisvej	m ³	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,6	0,0	0,0	0,0	0,3	7,8	0,0	
Hald Ege	m ³	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Overlund	m ³	1,5	1,8	1,9	2,0	1,6	0,8	9,0	2,5	0,5	3,3	0,0	3,1	
Østbyen	m ³	8,5	7,6	8,5	6,7	6,3	6,5	7,2	7,8	6,9	8,4	7,7	7,7	*
I alt	m ³	29,4	32,5	33,5	32,7	31,2	38,2	48,4	44,9	31,7	44,5	48,1	53,1	*
Målere														
Ny anlæg	stk	21	21	70	22	17	19	16	26	78	114	77		481
Stikprøve/Turnus	stk	50	55	73	35	7	17	13	47	39	0	5		341
Restancekørsel	stk	0	0	15	0	10	0	0	3	10	1	0		39
I alt	stk	71	76	143	57	24	36	29	73	117	114	82	0	861
Lejeanlæg														
Anlæg opsat	stk	18	17	13	18	13	11	9	12	49	39	61		260
I alt	stk	18	17	13	18	13	11	9	12	49	39	61	0	260

*) Spædevandsforbruget er et gnm. pr. døgn pr. mdr.

**) Zone FARV og GYLD er lagt sammen.

Punkt 4: Økonomi v/direktøren

VARIGHED:
10 min.

Økonomi v/direktøren:

Hermed driftsresultat for oktober og november.

Der spares fortsat hos forbrugerne. Det milde efterår er samtidig stærkt medvirkende til det reducerede varmekøb.

Salget af MWh er 21% lavere for ÅTD end budget. Den mindre mængde varme i rørene påvirker ledningstabet negativt i relative størrelser.

Ledningstabet ved udgangen af november måned ligger på 22,3% mod sidste år samme tid lå ledningstabet på 20%.

Afvigelsen på ledningstabet er 6,1% i oktober, som så forbedres til 4,9% i afvigelse i november.

Driftsmæssigt ender vi på -18 mio.kr. ved udgangen af november.

Den høje el-pris har betydet, at el har kostet 360 tkr. mere end budget, svarende til 21% forøgelse.

Ændringer og reparationer på drift (gadenet, brønde og pumper mm) har betydet genpåfyldning af vand, som har kostet 177 tkr. mere end budget.

Måler- og vekslersomkostninger er 164 tkr. lavere end budget.

Rep. af distribution og tilhørende net har være knap 600 tkr. lavere end budget.

Administrationsomk følger forventninger.

Personaleomkostningerne afviger med 484 tkr. for ÅTD. Vi har antaget 2 nye medarbejdere i året.

Afskrivninger er 2,7 mio.kr. lavere end budget, som er en afvigelse på 15%. Det betyder, at vi har nået 85% af investeringsniveauet. Nogle investeringer er skubbet nogle måneder og vi har valgt at ansætte en projektleder i stedet for at købe os til den opgave, idet anlægsarbejdet kommer til at ligge på et strukturelt højere niveau grundet diverse transmissionsprojekter og naturgaskonvertering.

Likviditet VV

Kurven følger fortsat forventningerne. Dog har kurven fået et spring i positiv retning.

Forårets likviditetsmæssige forspring er bevaret året ud.

Anlægsinvesteringerne og det 20% lavere varmekonsum er fortsat årsagen til den positive likviditetsforskydning.

Restancelisten er sædvanlig.

BILAG:

Bilag 2 - Budgetopfølgning oktober og november

Bilag 3 - Likviditetsoversigt oktober og november

Bilag 4 - Restanceliste (Udleveres på mødet)

INDSTILLING:

at: Orienteringen tages til efterretning



Månedssregnskab for Viborg Varme - 2022										
Tekst	Realiseret 2022			Budget 2022			Budget afvigelse (R - B)			
	OKT	NOV	ÅTD	OKT	NOV	ÅTD	OKT	NOV	tdk.	%

Driftsdata

Graddage	137,8	263,5	2085,3	206,7	347,1	2591,8	-69,9	-83,6	-506,5	-20%
Varmesalg (MWh)	14.618	24.116	203.458	21.511	31.538	256.625	-6.893	-7.422	-53.167	-21%
Varmekøb (MWh)	19.546	30.004	261.755	26.608	37.004	316.377	-7.062	-7.000	-54.622	-17%
- heraf egen produktion	126	192	1.795				126	192	415	
Ledningstab mv. (MWh)	4.928	5.888	58.297	5.097	5.466	59.752	-169	422	-1.455	-2%
Transmission	246	528	4.372	452	468	5.076	-206	60	-704	-14%
Distributionstab	4.682	5.360	53.925	4.645	4.998	54.676	37	362	-751	-1,4%
Ledningstab i %	25,2%	19,6%	22,3%	19,2%	14,8%	18,9%	6,1%	4,9%	2,7%	
Varmesalgspris (kr/MWh)	1243,00	1243,00	1027,55	628,00	628,00	628,00	615,00	615,00	399,55	64%
Varmekøbspris (kr/MWh)	1290,00	1290,00	996,36	559,00	559,00	559,00	731,00	731,00	437,36	78%

Resultatopgørelse/drift (1.000 kr.)

Nettoomsætning										
Varmebidrag (inkl. incitamentsbidrag)	16871	28165	174809	25567	37485	231547	-8697	-9321	-56739	-25%
Omsætning BLOKCENTRALER	1333	1865	12319	1215	1781	10101				
Fast bidrag (arealbidrag mv.)	5102	4934	51262	5759	5599	54825	-656	-665	-3563	-6%
Målerbidrag	536	522	5626	531	534	5736	5	-12	-111	-2%
Fj. vekslerbidrag	120	123	1115	124	126	1256	-4	-4	-140	-11%
Ovf. tidligere års resultat	0	0	834	0	0	614	0	0	220	36%
Nettoomsætning i alt	23962	35609	245965	33197	45525	304079	-9235	-8917	-58114	-19%
Produktionsomk.										
Varmekøb	-25214	-38705	-233974	-34100	-47423	-286196	8886	8718	52222	-18%
Ledningstab mv. ovf. distribution	6358	7596	56408	5992	6447	52921	365	1149	3487	7%
Øvrige produktionsomk. (udvikling mv.)	0	0	10	-25	0	-250	25	0	260	-104%
Transmission										
Transmissionssomkostninger	-317	-681	-4200	-583	-604	-4942				
Egen produktion										
Varmeproduktion	163	248	1598	-224	-312	-1884				
Varmeomkostninger (gas, el og vand)	-51	-97	-1070	224	312	1884				
Øvrige omkostninger, egen produktion	0	0	-4							
Omkostninger egen produktion	112	151	524							
Produktionsomk. i alt	-19063	-31640	-181253	-28357	-41288	-235410	9295	9648	54157	-23%
Bruttoresultat	4899	3969	64712	4839	4238	68670	60	-269	-3857	-6%
Distributionsomk.										
Ledningstab mv.	-6040	-6915	-52208	-5992	-6447	-52921	-48	-468	714	-1%
El (drift)	-121	-185	-2102	-139	-209	-1742	18	24	-360	21%
Vand og tilsætningsstoffer	-33	-56	-468	-27	-26	-291	-6	-30	-177	61%
Rep. & vedl. distrib.app. mv.	-121	-179	-897	-225	-175	-1787	104	-4	890	-50%
Rep. & vedl. ledningsnet inkl. brænde	-34	-62	-1268	-92	-113	-946	58	51	-322	34%
Måler- og fjv. vekslersomkostninger	-23	-122	-265	-47	-32	-429	24	-90	164	-38%
Distributionsomk. i alt	-6372	-7518	-57208	-6522	-7002	-58116	150	-517	908	-2%
Administrationsomk.										
Generalforsam. og bestyr. (inkl. vederlag)	-37	-47	-475	-122	-59	-1143	85	12	668	-58%
Adm. it-omk. inkl. nets	-70	-105	-1072	-77	-23	-712	7	-82	-360	51%
Adm.omk. i øvrigt	-88	-123	-1743	-147	-77	-1265	59	-46	-478	38%
Adm.omk. i alt	-195	-275	-3290	-346	-159	-3120	151	-116	-170	5%
Andre driftsposter	43	40	357	22	26	258	21	14	99	38%
Fordellingsposter (vedr. resultatopg.)										
Personaleomkostninger	-563	-573	-5901	-514	-495	-5418	-49	-78	-484	9%
Lokaleomkostninger	-15	-40	-583	-27	-29	-509	12	-11	-74	14%
Køretøjsomkostninger	-5	-11	-107	-11	-13	-141	6	2	35	-24%
Adm. omk. (tele- og kursusomk.)	-26	-19	-228	-27	-30	-251	1	11	23	-8%
Afskrivninger	-1547	-1530	-14907	-1751	-1818	-17603	204	288	2696	-15%
Fordellingsposter i alt	-2155	-2173	-21726	-2329	-2385	-23922	174	212	2196	-9%
RESULTAT FØR FINANSIERING	-3780	-5958	-17155	-4336	-5282	-16230	558	-676	-925	8%
Finansielle poster (netto)	0	1	-1117	3	-36	-1258	-3	37	141	-11%
RESULTAT	-3780	-5957	-18273	-4333	-5318	-17488	553	-639	-785	4%

BEMÆRKNINGER:

Periodens varmesalg og -køb samt ledningstab, el, vand, personaleomk. og afskrivninger er i al væsentlighed periodiseret.

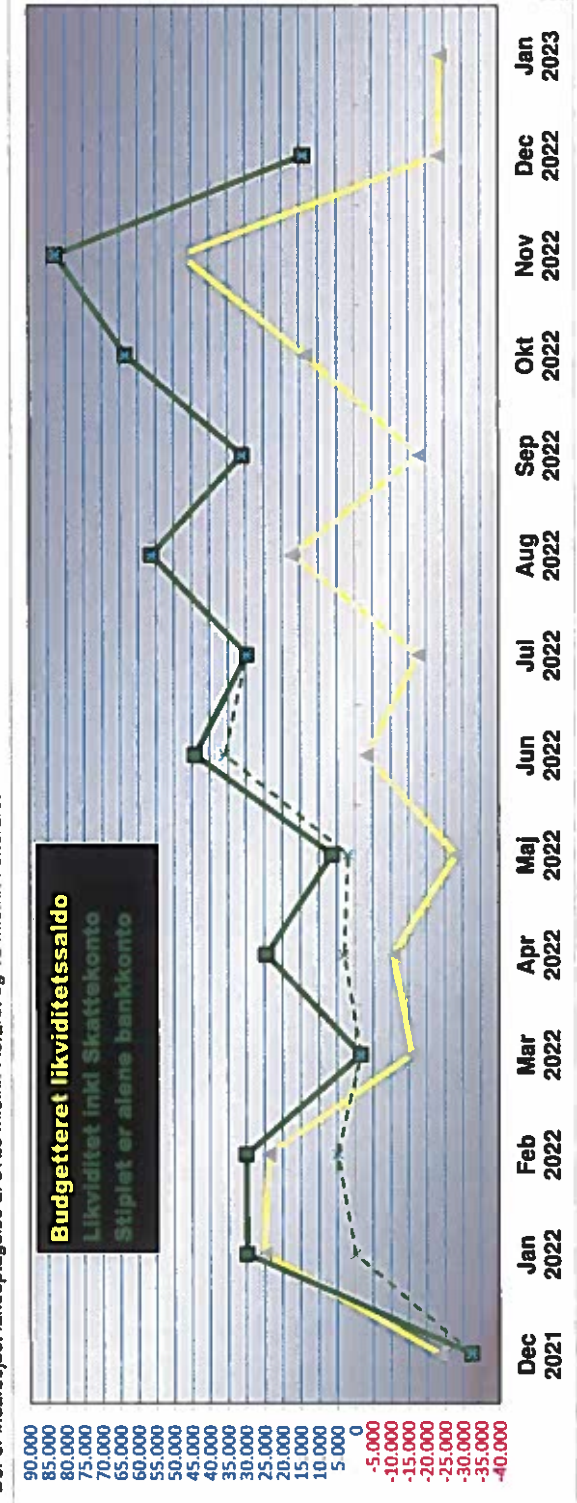


LIKVIDITETSUDVALGET 2022 - VIBORG VARME (Kr. 1.000)

Tekst	Dec 2021	Jan 2022	Feb 2022	Mär 2022	Apr 2022	Maj 2022	Jun 2022	Jul 2022	Aug 2022	Sep 2022	Okt 2022	Nov 2022	Dec 2022	Jan 2023
Likviditetssaldo primo (budget)	3.815	-23.500	25.049	23.921	-15.823	-10.689	-28.117	-3.285	-17.724	17.271	-17.932	13.548	47.543	-23.453
Indbetalinger (budget):														
A'konto varmerater (inkl. moms)	1.368	71.857	39.909	810	59.761	600	59.761	825	68.316	800	68.316	68.316	820	71.857
Andre driftsindtægter (inkl. moms)	34	25	19	38	32	35	30	34	6	6	27	27	34	25
Arsopgørelse	0	0	1.911	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Indbetalinger i alt (budget)	1.401	71.882	41.838	847	59.793	635	59.791	858	68.322	832	68.343	68.343	853	71.882
Udbetalinger (budget):														
Balancerforskydning	0	-1.175	-175	-119	0	-237	0	-119	0	0	0	0	-1.000	-1.175
Varmekøb (inkl. moms)	-19.357	-20.727	-34.288	-31.266	-46.483	-35.135	-22.765	-16.238	-19.577	-20.421	-28.419	-42.433	-59.087	-69.492
Ei og vand (inkl. afgifter)	-533	-287	-878	-584	-589	-396	-284	-242	-199	-199	-227	-357	-525	-287
Prod. omk. lævrigt (inkl. moms)	0	0	-31	-31	-31	-31	-31	-31	-31	-31	-31	-31	0	0
Distrib. omk. lævrigt (inkl. moms)	-512	-384	-566	-629	-494	-492	-445	-314	-317	-453	-566	-580	-452	-384
Adm. omk. i lævrigt (inkl. moms)	-230	-456	-359	-461	-549	-359	-304	-252	-266	-464	-516	-372	-229	-456
Energispareakt. (inkl. moms)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Personaleomk. til drittsfordeling	-456	-481	-481	-446	-462	-542	-490	-502	-484	-512	-489	-514	-495	-481
Øvr. driftsfordelingsomk. (inkl. moms)	-79	-332	-87	-84	-69	-76	-60	-79	-56	-84	-81	-90	-80	-332
Anlægsinvesteringer (inkl. moms)	-5.277	-12.134	-3.806	-4.820	-5.987	-7.896	-7.896	-6.306	-6.486	-7.656	-6.537	-3.721	-3.231	-12.134
Momsomkostninger med SKAT	0	4.682	-2.297	234	0	6.938	0	8.778	-5.914	-3.533	0	-1.214	-4.006	12.374
Finansielle poster (netto)	-301	-38	2	-335	6	-35	-423	7	3	-412	3	-36	-467	-38
Oplyselse og afdrag på lån	-1.994	8.000	0	-2.252	0	20.000	-2.260	0	0	-2.269	0	15.000	-2.278	0
Udbetalinger i alt (budget)	-28.739	-23.333	-42.967	-40.591	-54.658	-18.263	-34.959	-15.298	-33.327	-36.035	-36.863	-34.348	-71.850	-72.406
Likviditet ultimo pr. md. (budget)	-23.522	25.049	23.921	-15.823	-10.689	-28.117	-3.285	-17.724	17.271	-17.932	13.548	47.543	-23.453	-23.976
Likviditet (ekskl. Skattekonto)	-32.483	-218	4.802	-1.826	2.981	1.893	35.784	29.694	56.182	30.815	63.314	82.886	13.968	
Likviditet (Incl. Skattekonto)	-32.483	29.782	29.802	-1.626	24.381	6.275	44.032	29.694	56.182	30.815	63.314	82.886	13.968	

Likviditetsbudgettet er justeret iht. budget III, offentliggjort marts 2022. Derudover er primosalden justeret til -23,5 mio.kr.

Der er indarbejdet låneoplyselse af 8+20 mio.kr. i foråret og 15 mio.kr. i efteråret.



Punkt 5: Status på naturgaskonvertering v/direktøren

VARIGHED:

10 min.

Status på naturgaskonvertering v/direktøren:

Klokkelyngen/Hedelyngen er tæt på afslutning her i januar. Det er samlet set gennemført som forventet.

De næste etableringsprojekter er Hald Ege og Hedevænget. Anlægsarbejdet for Hedevænget gennemføres i perioden juni - oktober 2023. Anlægsarbejdet for Hald Ege påbegyndes primo 2023 og løber frem til 2026.

Projektforslaget for Gl. Århusvej er godkendt i december og vi har modtaget tilsagn om tilskud fra Energistyrelsen. Anlægsarbejdet forventes gennemført i mindre etaper i takt med at vi modtager tilslutningsaccepter, da arbejdet indeholder krydsning af Gl. Århusvej.

Der er igangsat udarbejdelse af projektforslag for Industrivej/Fabriksvej/Vognmagervej. Det er erhvervsområde 5 i nordbyen. Projektforslaget forventes fremlagt for bestyrelsen i marts og anlægsarbejdet forventes gennemført i perioden fra 2023-2026.

Øvrige projekter fremgår af hovedstidsplanen på slipgassen.dk

BILAG:

Ingen

INDSTILLING:

at: Bestyrelsen tager orienteringen til efterretning

Punkt 6: Godkendelse af projektforslag for konvertering af Gråmejsevej og Sortmejsevej v/direktøren

VARIGHED:

10 min.

Godkendelse af projektforslag for konvertering af Gråmejsevej og Sortmejsevej v/direktøren:

Projektforslaget fremlægges til godkendelse.

BILAG:

Bilag 5 - Projektforslag for konvertering af Gråmejsevej og Sortmejsevej

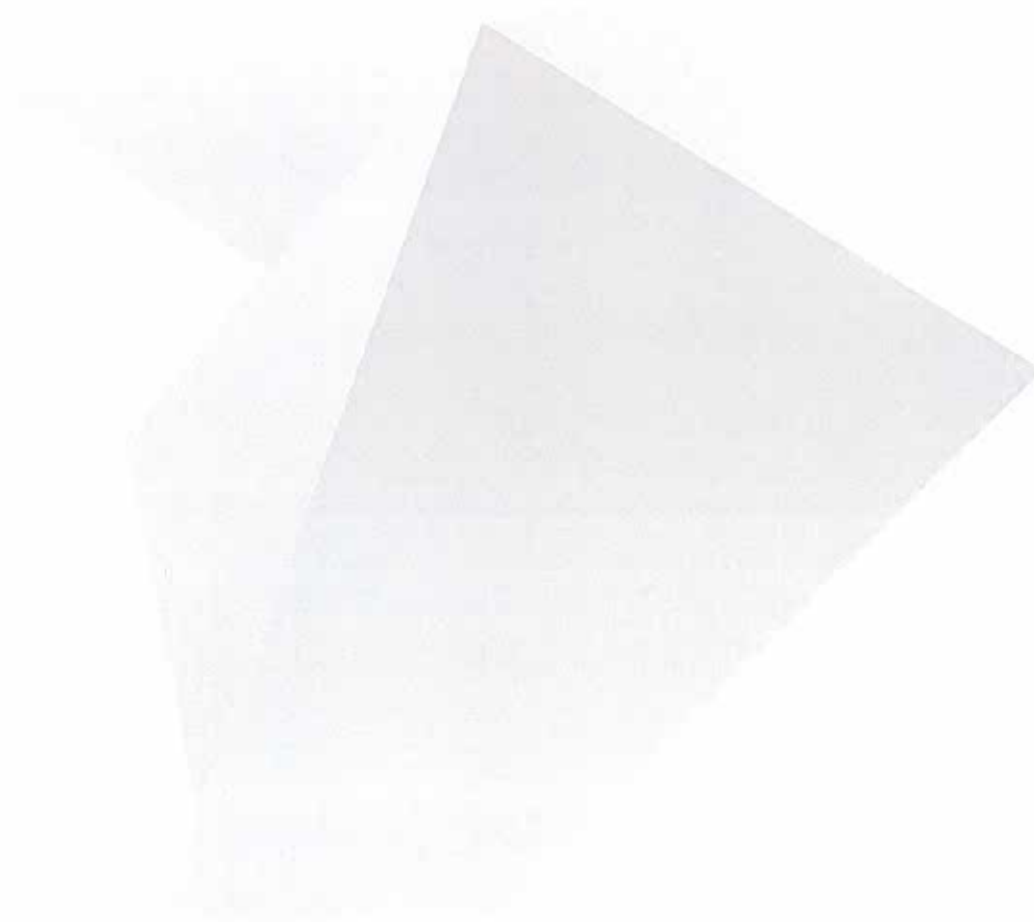
INDSTILLING:

at: Bestyrelsen godkender projektforslaget

OKTOBER 2022
VIBORG VARME a.m.b.a.

Fjernvarmeforsyning af en del af område 3, Spurvekvarteret

Projektforslag iht. Varmeforsyningsloven





ADRESSE COWI A/S
Jens Chr. Skous Vej 9
8000 Aarhus C

TLF +45 56 40 00 00
FAX +45 56 40 99 99
WWW cowi.dk

OKTOBER 2022
VIBORG VARME A.m.b.a.

Fjernvarmeforsyning af en del af område 3, Spurvekvarteret

Projektforslag iht. Varmeforsyningsloven

PROJEKTNR.

A226396

DOKUMENTNR.

A226396-011

VERSION

1.0

UDGIVELSESDATO

24. oktober 2022

BESKRIVELSE

UDARBEJDET

KADO

KONTROLLERET

JSB

GODKENDT

KADO

INDHOLD

1	Indledning	5
1.1	Projektets baggrund	5
1.2	Afgrænsning af projektområdet	6
1.3	Rapportens formål	6
1.4	Tilknyttede projekter	6
1.5	Indstilling	7
1.6	Ændring i varmeplanens retningslinjer	8
1.7	Organisatoriske forhold	8
1.8	Projektets gennemførelse	8
2	Forhold til overordnet lovgivning og planlægning	9
2.1	Fysisk planlægning	9
2.2	Varmeplanlægning	9
2.3	Kommunalbestyrelsens behandling af projektforslag	9
2.4	Styringsmidler	10
2.5	Fjernvarmepuljen- Tilskud til udrulning af fjernvarmedistributionsnet	10
2.6	Anden lovgivning	12
2.7	Berørte arealer	12
2.8	Berørte parter	12
2.9	Forhandling med berørte parter	12
3	Redegørelse for projektet	14
3.1	Forudsat varmebehov	14
3.2	Forsyningsmæssige forhold	15
3.3	Forsyningsnet og varmetab	15
3.4	Samlede anlægsomkostninger for projekt	16
3.5	Samlede anlægsomkostninger for forbrugere i reference scenarie	17
3.6	Samlede anlægsomkostninger for forbrugere i alternativscenarie	18

4	Konsekvensberegninger	19
4.1	Beregningsmetode	19
4.2	Energi og miljø	19
4.3	Samfundsøkonomi	20
4.4	Selskabsøkonomi	22
4.5	Beregning af minimumstilslutningen	24
4.6	Forbrugermæssige forhold	25

BILAG

Bilag 1	Forudsætninger
Bilag 2	Samfundsøkonomi
Bilag 3	Virksomhedsøkonomi
Bilag 3A	Minimumsberegning
Bilag 4	Forbrugerøkonomi
Bilag 5	Samfundsøkonomiske resultater
Bilag 6	Forslag til ledningstracé

1 Indledning

Denne rapport omfatter et projektforslag iht. Varmeforsyningsloven for konvertering af nuværende naturgasforsynet en del af område 3 - Spurvekvarteret i Viborg til fjernvarmeforsyning fra Viborg Varme.

De fleste bygningerne i området opvarmes med naturgas. Ved godkendelse af dette projektforslag, tilbydes forbrugere i projektområdet fjernvarme fra Viborg Varme.

Rapporten er udarbejdet efter retningslinjerne i Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg, Energistyrelsens bekendtgørelse BEK nr. 818 af 4. maj 2021 (Projektbekendtgørelsen).

Der henvises desuden til Bekendtgørelse af lov om varmeforsyning, lovbekendtgørelse nr. 2068 af 16. november 2021 (Varmeforsyningsloven).

Projektforslaget omfatter:

- > Ændring af områdeafgrænsning mellem naturgasforsyning og fjernvarmeforsyning i projektområdet.
- > Etablering af distributionsnet inkl. stikledninger m.m. i projektområdet.

1.1 Projektets baggrund

Baggrunden for projektforslaget er Viborg Varmes ønske om at forsyne projektområdet med energioekonomisk fjernvarme samt at Viborg Varme oplever stigende interesse blandt beboerne i området for fjernvarmeforsyning.

Projektet er i fuld overensstemmelse med klimaaftalen vedr. den grønne omstilling og udfasning af olie- og naturgasfyring.

På denne baggrund har Viborg Varme besluttet at indsende dette projektforslag.

1.2 Afgrænsning af projektområdet

Projektområdet er vist på efterfølgende kort.



Figur 1 Afgrænsning af projektområdet.

Området ligger i et område der i dag er udlagt til naturgasforsyning.

Mere detaljeret kort med områdeafgrænsning og forslag for tracé for fjernvarmenet vedlægges i Bilag 6.

1.3 Rapportens formål

Projektforslaget har til formål at belyse det planlagte projekts muligheder og konsekvenser og således danne grundlag for myndighedsbehandling og godkendelse af projektforslaget i henhold til Varmeforsyningsloven.

Projektforslaget er udarbejdet efter retningslinjerne i "Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg", Energistyrelsens bekendtgørelse nr. 818 af 4. maj 2021.

Der henvises desuden til Bekendtgørelse af lov om varmeforsyning, lovbekendtgørelse nr. 2068 af 16. november 2021.

1.4 Tilknyttede projekter

Ingen tilknyttede projekter.

1.5 Indstilling

Viborg Varme indstiller til Viborg Kommune, at der gennemføres myndighedsbehandling af projektforslaget efter Varmeforsyningslovens retningslinjer.

Viborg Kommune ansøges om først at give en godkendelse, betinget af, at der opnås tilskud fra Fjernvarmepuljen.

Når der er opnået tilsagn om tilskud fra Fjernvarmepuljen ansøges Viborg kommunalbestyrelse om endelig godkendelse af projektforslaget, som beskrevet i denne rapport.

Godkendelsen af projektforslaget omfatter:

- > Ændring af områdeafgrænsning mellem naturgasforsyning og fjernvarmeforsyning i projektområdet.
- > Etablering af distributionsnet inkl. stikledninger m.m. i projektområdet.

I de samfundsøkonomiske analyser er fjernvarmeforsyning sammenlignet med individuel naturgasfyring og et alternativt scenarie baseret på individuelle el-drevne varmepumper.

Indstillingen er begrundet i hensyn til samfundsøkonomi.

Projektets godkendelse og gennemførelse sikrer, at Varmeforsyningslovens formål i § 1 efterleves, mht. at fremme den mest samfundsøkonomiske, herunder miljøvenlige anvendelse af energi til bygningers opvarmning samt at formindske energiforsyningsafhængigheden af fossile brændsler og at varmeforsyningen skal ske med henblik på at fremme samproduktion af varme og elektricitet mest muligt.

Desuden søger Viborg Varme tilskud fra Energistyrelsen iht. BEK. nr. 2306 af 18. december 2020 om tilskud til projekter vedrørende udrulning af fjernvarmedistributionsnet' ("Fjernvarmepuljen").

Af hensyn til EU's statsstøtteregler skal støtten have en tilskyndelsesvirkning. Det betyder, at projektet kun må gennemføres, hvis det opnår tilskud.

En forudsætning for at der kan søges om tilskud er, at kommunen først godkender projektforslaget på betingelse af, at der opnås tilskud. Den betingede godkendelse forudsætter, at der ikke er givet en endelig godkendelse, og at der ikke er indtrådt forsyningspligt.

Den endelige kommunale godkendelse kan træffes, når projektet har fået tilsagn om tilskud fra Fjernvarmepuljen.

1.6 Ændring i varmeplanens retningslinjer

Kommunalbestyrelsens godkendelse af projektforslaget indebærer, at området ændrer status til fjernvarmeforsyning.

1.7 Organisatoriske forhold

Viborg Varme etablerer, ejer, forestår driften og vedligeholder distributionsnet inkl. stikledninger med hovedafspærringshanerne og måleren hos forbrugeren.

Desuden kan boliger m.m. vælge en varmemesterordning, hvor Viborg Varme står for køb, drift og vedligehold af fjernvarmeunit mod en årlig betaling.

Ansvarlig for projektet er:

Viborg Varme a.m.b.a.
Håndværkervej 6
8800 Viborg

Projektforslaget er udarbejdet af:

COWI A/S
Jens Chr. Skous Vej 9
8000 Aarhus C

1.8 Projektets gennemførelse

Projektets gennemførelse forudsætter kommunalbestyrelsens endelige godkendelse af projektforslaget.

Den betingede godkendelse, der anmodes om af hensyn til ansøgning om tilskud efter Fjernvarmepuljen, forudsættes givet samtidig med at projektforslaget sendes i høring. Ansøgning om tilskud og Energistyrelsens behandling heraf foretages således sideløbende med kommunens videre behandling af projektforslaget.

Kommunen kan endeligt godkende projektforslaget, når der opnås tilsagn om tilskud fra Fjernvarmepuljen.

Det forudsættes at fjernvarmenettet etableres, så de første forbrugere kan forsynes i 2024.

Etablering af distributionsnet i projektområdet forudsættes gennemført i løbet af fire år.

Etablering af stikledningerne m.m. afhænger af forbrugertilslutningen, der forventes at forløbe over 4 år frem til 2027.

2 Forhold til overordnet lovgivning og planlægning

2.1 Fysisk planlægning

Projektområdet ligger i den vestlige del af Viborg og er ikke omfattet af nogen lokalplan.

2.2 Varmeplanlægning

Projektområdet er i dag udlagt til individuel naturgasforsyning.

Området konverteres til fjernvarmeforsyning ved den endelige godkendelse af dette projektforslag.

Grundlag for Varmeplanlægning:

- > Bekendtgørelse af lov om varmeforsyning - LBK nr. 2068 af 16. november 2021 ("Varmeforsyningsloven").
- > Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg - BEK nr. 818 af 4. maj 2021 ("Projektbekendtgørelsen").
- > Bekendtgørelse om tilskud til projekter vedrørende udrulning af fjernvarmedistributionsnet, BEK nr. 2306 af 18. december 2020 ("Fjernvarmepuljen").
- > Vejledning til Projektbekendtgørelsen, Energistyrelsen juli 2021.
- > Vejledning i samfundsøkonomiske analyser på energiområdet, Energistyrelsen juli 2021.
- > Samfundsøkonomiske beregningsforudsætninger for energipriser og emissioner, Energistyrelsen februar 2022.
- > Energistyrelsens Teknologikatalog for individuelle varmeanlæg, opdateret juni 2021.

2.3 Kommunalbestyrelsens behandling af projektforslag

Varmeforsyningslovens formål (§ 1) er at fremme den mest samfundsøkonomiske, herunder miljøvenlige anvendelse af energi til bygningers opvarmning og forsyning med varmt vand og inden for disse rammer at formindske energiforsyningens afhængighed af fossile brændsler. Dette skal ske med henblik på at fremme samproduktionen af varme og elektricitet mest muligt.

Projektbekendtgørelsens § 6 bestemmer, at projektet skal være i overensstemmelse med varmeforsyningens formålsparagraf, og ud fra en konkret vurdering være det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt jf. bekendtgørelsens § 19.

§ 19, stk. 1 og 2 i projektbekendtgørelsen præciserer, at kommunalbestyrelsen inden endelig godkendelse skal foretage en energimæssig, samfundsøkonomisk og miljømæssig vurdering af projektet.

Vurderingen skal ske på baggrund af kommunens overordnede varmeplanlægning, projektbekendtgørelsens bestemmelser, projektforslaget for det konkrete projekt og høringssvar, der er indkommet til dette projektforslag. Kommunalbestyrelsen skal ved vurderingen påse, at projektet er i overensstemmelse med Varmeforsyningsloven, herunder formålsbestemmelsen, og at projektet ud fra en konkret vurdering er det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt.

2.3.1 Specifikke bestemmelse vedrørende projektet

Godkendelsespligtige projekter er oplistet på bilag 1 i Projektbekendtgørelsen. Projektet er omfattet af punkt 3.1 "*Etablering, udvidelse, indskrænkning eller bortfald af distributionsnet eller forsyningsområder*".

2.4 Styringsmidler

Tilslutning af eksisterende bygninger i projektområdet sker på frivillig basis.

Projektet forudsætter ikke påbud eller anvendelse af andre styringsmidler for gennemførelsen.

2.5 Fjernvarmepuljen- Tilskud til udrulning af fjernvarmedistributionsnet

Energistyrelsen kan yde tilskud til projekter vedrørende udrulning af fjernvarmedistributionsnet med henblik på at konvertere varmemeforbrugere til fjernvarmeforsyning i Danmark jf. BEK nr. 2306 af 18. december 2020 "Bekendtgørelse om tilskud til projekter vedrørende udrulning af fjernvarmedistributionsnet". Tilskudsordningen benævnes "Fjernvarmepuljen".

Der henvises desuden til Energistyrelsens 'Ansøgningsvejledning', version 3, januar 2022, samt 'Om kommunale godkendelser', version 2, februar 2021.

Fjernvarmesystemet omfattet af tilskudsordningen, skal udgøre energieffektiv fjernvarme. Ved energieffektiv fjernvarme forstås fjernvarmesystemer som anvender mindst 50% vedvarende energi, 50% spildvarme, 75% kraftvarme eller 50% af en kombination af sådan energi og varme jf. direktiv 2012/27/EU, art. 2 nr.41. Definition omfatter varmeproduktionsanlæg og det net med tilknyttede faciliteter, der er nødvendigt for at distribuere varme fra produktionsenhederne til kundens lokaler.

Viborg Varme opfylder betingelserne for energieffektiv fjernvarme, da andelen af kombination af kraftvarme og vedvarende energi i dag udgør ca. 73 % af varmeproduktionen i form af varme fra luftvand varmepumper og naturgasfyret kraftvarmeanlæg.

Tilskuddet skal have en såkaldt tilskyndelsesvirkning jf. EU's statsstøtteregler. Det indebærer, at tilskud fra fjernvarmepuljen er en forudsætning for gennemførelse af projektet, samt at arbejdet ikke er påbegyndt inden opnåelse af tilsagn om tilskud, herunder at der ikke er indgået retligt bindende tilsagn om køb af udstyr eller andre forpligtelser, som gør investeringen irreversibel.

Det er desuden et krav, at projektet har en gennemførelsestid på maksimalt 5 år fra modtagelse af tilsagn om tilskud, og at projektet ikke vil blive gennemført uden tilskud efter bekendtgørelsen.

Tilskuddet efter Fjernvarmepuljens § 5 kan søges enten på vilkår eller på betingelse af den kommunale godkendelse:

- > ved betinget tilsagn om tilskud forstås, at der ikke er givet en endelig godkendelse, og at der ikke er indtrådt forsyningspligt. Den endelige kommunale godkendelse opnås først, efter at projektet har fået tilsagn om tilskud (§ 5, stk. 1 pkt. 4.a).
- > med vilkår om, at godkendelsen bortfalder, hvis der ikke opnås tilsagn om tilskud, og med angivelse af, at der ikke er indtrådt forsyningspligt, før der opnås tilsagn om tilskud (§ 5, stk. 1 pkt. 4.b).

Ansøgning om tilskud til dette projekt forudsætter, at kommunen godkender projektforslaget på betingelse af, at der opnås tilsagn om tilskud fra Fjernvarmepuljen.

Ved den betingede godkendelsesmetode vil kommunens godkendelse være to-delt, hvilket betyder, at Energistyrelsens sagsbehandling efter Fjernvarmepuljen sker imellem de to kommunale godkendelser (betinget godkendelse inden høring og endelig godkendelse efter tilsagn om tilskud).

Ved godkendelse med vilkår, godkendes projektforslaget endeligt, og hvis der ikke opnås tilsagn om tilskud bortfalder godkendelsen.

Projektforslaget skal indeholde en beregning af den minimumstilslutning, der skal have tilskud, for at opnå balance i virksomhedsøkonomien.

Tilskuddet ydes til projektet for udrulning af fjernvarmedistributionsnet med op til 20.000 kr. pr. konverteret forbruger inden for de første 5 år fra tilsagn om støtte, dog maksimalt svarende til projektets støtteberettigede omkostninger. Der kan ydes tilskud op til det antal konverteringer af naturgas- og olievarmeforbrugere i området, der svarer til minimumstilslutningen på ansøgningstidspunktet.

Beregning af minimumstilslutning og støttebeløb er præsenteret i afsnit 4.5.

file:///C:/Users/123456789/Desktop/Document/60-Verktuogsgreitt/10-Dokument/PE_Sparvaskerulsi/10-Dokument/PE_Sparvaskerulsi.pdf

Viborg Varne a.m.b.a.: Fjernvarmeforsyning af en del af område 3, Spurvekvarteret

Virksomhedsøkonomiske konsekvenser ved fjernvarmeforsyning - marginalbetragtning

Betragtningsperiode	2024																			år 1-20 SUM		
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042		2043	20
Korrektionsfaktor	27%																					
Byggeomkostningsbidrag	17.600	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	0
Tilskudsbidrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Støtteinbidrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Forsygningsbidrag, I alt	282	28	28	19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investering - brugsbetaling	-1.705	-881	-696	-519	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-3.781
Operatørelse, drift	Fast prisniveau																					
Førbudsbidrag	119	131	143	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151
Varmestøtning	31	34	37	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39
Fast bidrag	38	155	169	179	179	179	179	179	179	179	179	179	179	179	179	179	179	179	179	179	179	179
Indberetning	9	9	10	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
Varmetab	-110	-128	-141	-152	-152	-152	-152	-152	-152	-152	-152	-152	-152	-152	-152	-152	-152	-152	-152	-152	-152	-152
Driftsomkostning	-5,6	-6,2	-6,7	-7,1	-7,1	-7,1	-7,1	-7,1	-7,1	-7,1	-7,1	-7,1	-7,1	-7,1	-7,1	-7,1	-7,1	-7,1	-7,1	-7,1	-7,1	-139
Fjernvarme drift og vedehold	-1,8	-2,1	-2,3	-2,5	-2,5	-2,5	-2,5	-2,5	-2,5	-2,5	-2,5	-2,5	-2,5	-2,5	-2,5	-2,5	-2,5	-2,5	-2,5	-2,5	-2,5	-396
Resultat før afskrivninger	79	195	209	218	218	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	3.836

Finanseringsforudsætninger	Indlån
Obligationsskuld, ånnuvel	inkl. Energistyrelsens anvendelse
Rente	3,55%
Løbetid år	20
Kurs	100

Resultat	Fast prisniveau																			Nuværdi		
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042		2043	
Resultat før afskrivning	79	195	209	218	218	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	3.836
Ydelse på obligationslån	-121	-179	-225	-258	-254	-250	-248	-241	-237	-233	-229	-225	-220	-216	-212	-208	-204	-200	-196	-192	-192	-4.344
Betaling over kassebredder	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Årets resultat, i alt	-42	16	-16	-40	-36	-55	-51	-47	-43	-38	-34	-30	-26	-22	-17	-13	-9	-5	-1	-1	-1	-508
Årets likviditetsvirkning	-42	16	-16	-40	-36	-55	-51	-47	-43	-38	-34	-30	-26	-22	-17	-13	-9	-5	-1	-1	-1	-508
Overtærr fra tidligere år (deflateret)	0	-41	-25	-40	-80	-114	-166	-213	-256	-293	-326	-354	-377	-395	-408	-417	-421	-422	-419	-412	-412	-4.344
Akkumuleret likviditetsvirkning	-42	-25	-41	-81	-116	-169	-217	-260	-298	-331	-360	-384	-402	-416	-425	-430	-431	-427	-420	-409	-409	-508
Resultat	79	195	209	218	218	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	3.836
Ydelse på lån (penlær-afdrag)	-121	-179	-225	-258	-254	-250	-248	-241	-237	-233	-229	-225	-220	-216	-212	-208	-204	-200	-196	-192	-192	-4.344
Tilskud til fjernvarme	321	32	27	21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tilskud i alt	321	353	379	401	401	379	379	401	401	379	379	401	401	379	379	401	401	379	379	401	401	379
Resultat i alt	279	48	10	-19	-36	-55	-51	-47	-43	-38	-34	-30	-26	-22	-17	-13	-9	-5	-1	-1	-1	-508
Antal forbrugere med tilskud pr. år	16	2	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Antal forbrugere med tilskud i alt	16	18	19	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20

Bilag 4 Forbrugerøkonomi

Viborg Varme a.m.b.a.

Fjernvarmeforsyning af en del af område 3, Spurvekvarteret

Forbrugerøkonomi, årlig varmeudgift for gns. mindre forbruger iht. tarif, 2021 prisniveau

Forbruger:

Opvarmet areal, gennemsnitlig 157 m²
 Varmebehov, gennemsnitlig 16,0 MWh 57,6 GJ/år

					kr./år Ekskl. moms	kr./år Inkl. moms
Individuel n-gasfyring						
Virkningsgrad, fyr	97%					
Brændværdi	39,6 GJ/1000 Nm ³					
N-gasforbrug	1.500 m ³			7,98 kr./m ³	11.965	14.956
Drift og vedligehold				kr./år	2.145	2.682
Årlig varmeudgift, i alt					<u>14.110</u>	<u>17.638</u>
Investering: Kadelanlæg (uden radiatorreds)				38.489 kr.		
Byggemodningsbidrag				0 kr.		
Stikledningsbidrag				kr.		
I alt				<u>38.489 kr.</u>		
Finansiering, annuitetsydelse	kurs	100	4%	18 år =>	3.040	3.801
I alt, årlig varmeudgift og låneydelse					<u>17.151</u>	<u>21.438</u>
Luft - vand						
COP	307					
El-forbrug	5,21 MWh			1.026 kr./MWh	5.344	6.680
Abonnement				0 kr./år	0	0
Årlig varmeudgift, i alt					<u>5.344</u>	<u>6.680</u>
Investering: Luft til vand varmepumpe i alt (uden radiatorreds)				155.324 kr.		
Afkobling af naturgasforsyning				6.560		
Tilskud fra afkoblingsordningen				-6.560		
I alt				<u>155.324 kr.</u>		
Finansiering, annuitetsydelse	kurs	100	4%	17 år =>	12.767	15.959
I alt, årlig varmeudgift og låneydelse					<u>18.111</u>	<u>22.639</u>
Fjernvarmeforbruger						
Forbrugsbidrag	16,0 MWh á			465 kr./MWh =	7.443	9.304
Fast bidrag	156,7 m ²			15,00 kr./m ² =	2.350	2.938
Målerleje				532 kr./år =	532	665
Varmemesterordning				1.910 kr./år =	1.910	2.388
Årlig varmeudgift, i alt					<u>12.235</u>	<u>15.294</u>
Investering Fjv. unit (uden radiatorreds)				0 kr.		
Byggemodningsbidrag				0 kr.		
Tilslutningsbidrag i alt				17.600 kr.		
Afkobling af naturgasforsyning				4.320 kr.		
Tilskud fra afkoblingsordningen				-4.320 kr.		
Rabat				0 kr.		
I alt				<u>17.600 kr.</u>		
Finansiering, annuitetsydelse	kurs	100	4%	25 år =>	1.127	1.408
I alt, årlig varmeudgift og låneydelse					<u>13.362</u>	<u>16.702</u>
Difference						
Fjernvarmeforsyning - Individuel gasfyring					<u>-3.789</u>	<u>-4.736</u>
Fjernvarmeforsyning - luft til vand					<u>-4.749</u>	<u>-5.937</u>

Viborg Varme a.m.b.a.

Fjernvarmeforsyning af en del af område 3, Spurvekvarteret

Forbrugerøkonomi, årlig varmeudgift for gns. mindre forbruger iht. tarif, 2022 prisniveau

Forbruger:

Opvarmet areal, gennemsnitlig 157 m²
 Varmebehov, gennemsnitlig 16,0 MWh 57,6 GJ/år

					kr./år Ekskl. moms	kr./år Inkl. moms
Individuel n-gasfyring						
Virkningsgrad, fyr	97%					
Brændværdi	39,6 GJ/1000 Nm ³					
N-gasforbrug	1.500 m ³		21,87 kr./m ³		32.800	41.000
Drift og vedligehold				kr./år	2.145	2.682
Årlig varmeudgift, i alt					<u>34.946</u>	<u>43.682</u>
Investering: Kedelanlæg (uden radiator kreds)				38.489 kr.		
Byggemodningsbidrag				0 kr.		
Stikledningsbidrag				kr.		
I alt				<u>38.489 kr.</u>		
Finansiering, annuitetsydelse	kurs	100	5%	18 år	=> 3.293	4.116
I alt, årlig varmeudgift og låneydelse					<u>38.238</u>	<u>47.798</u>
Luft - vand						
COP	307					
El-forbrug	5,21 MWh			3.660 kr./MWh	19.064	23.830
Abonnement				144 kr./år	144	180
Drift og vedligehold				kr./år	3.386	4.233
Årlig varmeudgift, i alt					<u>22.594</u>	<u>28.243</u>
Investering: Luft til vand varmepumpe i alt (uden radiator kreds)				155.324 kr.		
Afkobling af naturgasforsyning				6.560		
Tilskud fra afkoblingsordningen				-6.560		
I alt				<u>155.324 kr.</u>		
Finansiering, annuitetsydelse	kurs	100	5%	17 år	=> 13.777	17.221
I alt, årlig varmeudgift og låneydelse					<u>36.371</u>	<u>45.464</u>
Fjernvarmeforbruger						
Forbrugsbidrag		16,0 MWh á		1.580 kr./MWh	= 25.290	31.612
Fast bidrag		156,7 m ²		33 kr./m ²	= 5.170	6.463
Målerleje				532 kr./år	= 532	665
Varmemesterordning				1.910 kr./år	= 1.910	2.388
Årlig varmeudgift, i alt					<u>32.902</u>	<u>41.128</u>
Investering Fjv. unit (uden radiator kreds)				0 kr.		
Byggemodningsbidrag				0 kr.		
Tilslutningsbidrag i alt				17.600 kr.		
Afkobling af naturgasforsyning				4.320 kr.		
Tilskud fra afkoblingsordningen				-4.320 kr.		
Rabat				0 kr.		
I alt				<u>17.600 kr.</u>		
Finansiering, annuitetsydelse	kurs	100	5%	25 år	=> 1.249	1.561
I alt, årlig varmeudgift og låneydelse					<u>34.151</u>	<u>42.689</u>
Difference						
Fjernvarmeforsyning - individuel gasfyring					<u>-4.087</u>	<u>-5.109</u>
Fjernvarmeforsyning - luft til vand					<u>-2.220</u>	<u>-2.775</u>

Bilag 5 Samfundsøkonomiske resultater

Viborg Varme a.m.b.a.

Fjernvarmeforsyning af en del af område 3, Spurvekvarteret

	N-gasfyring	Varmepumpe	Fjernvarme
Brændselsforbrug	MWh	MWh	MWh
Gas KV			24.416
Spidslast, naturgas			4.643
El til varmepumper og elkedler1)		7.760	2.733
Individuel n-gasfyredler	24.798	0	
Samlet energiforbrug	24.798	7.760	31.791
1) Energistyrelsen oplyser ikke brændselsforbrug til elproduktion			
Samlet el-produktion			MWh 10.441
Opgørelse af emission som indgår i den samfundsøkonomiske opgørelse			
	ton	ton 2)	ton 3)
Lokal CO ₂ -udledning			
CO ₂ brændsel	2.493	-	2.984
CO ₂ el	-	95	-93
CO ₂ ækv.	26	11	22
SO ₂	0	0	0
NO _x	2	1	4
PM _{2,5}	0	0	0

2) Uden CO₂ emission da elprisen er tillagt pris for CO₂.

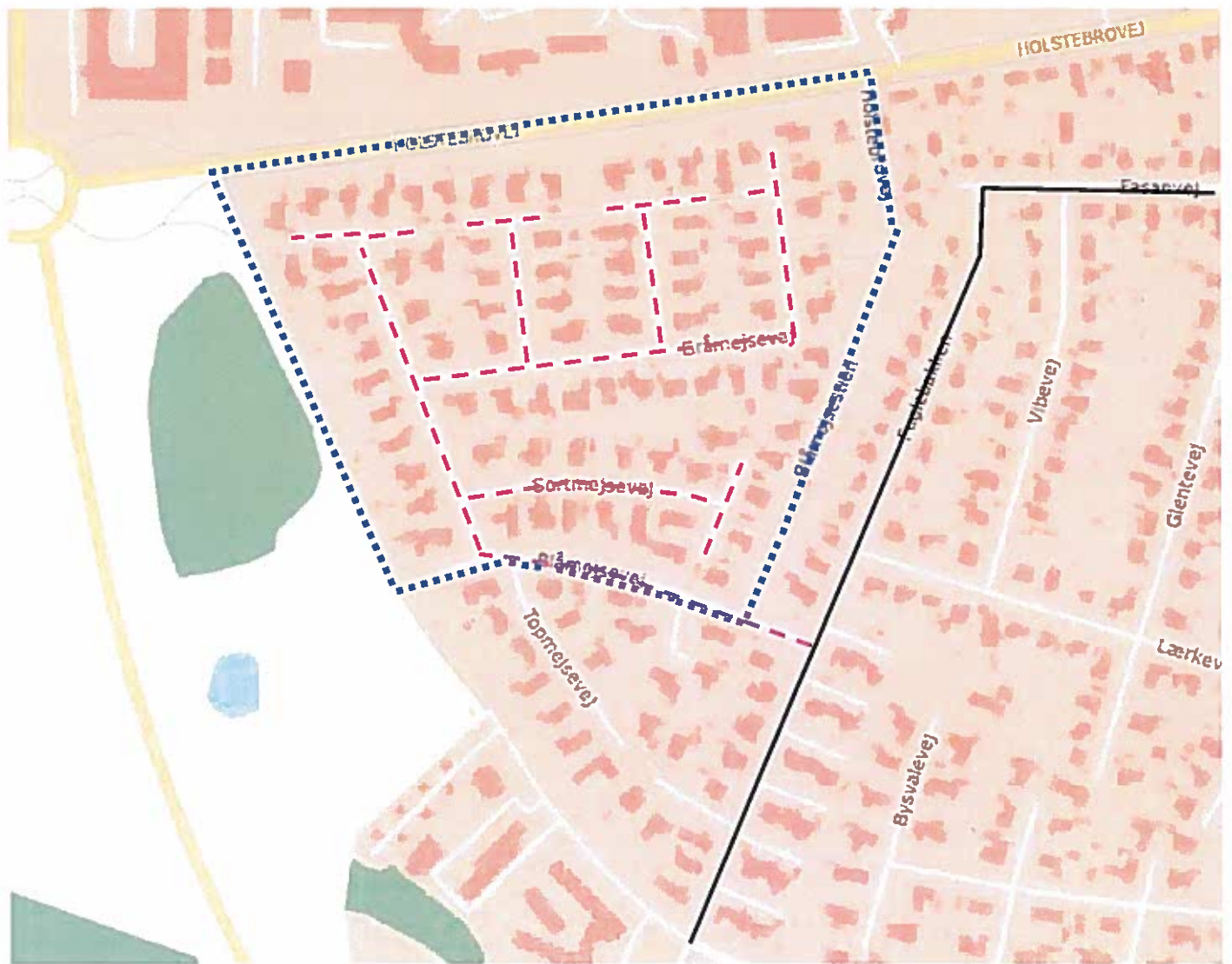
3) Med CO₂ emission fra kvotebelagte spidslastenheder

Samfundsøkonomi i beregningspriser, nuværdi over 20 år

	N-gasfyring	Varmepumpe Luft-vand	Fjernvarme
	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
Brændsel/elforbrug	-6.485	-4.100	-8.028
Drift og vedligehold	-2.256	-3.561	-1.102
El-salg	0	0	3.291
Investering	-3.146	-18.296	-6.623
scrapværdi	679	4.711	1.740
Brændsel, d&v, invest	-11.208	-21.246	-10.721
Brændsel, d&v, invest	-14.346	-27.195	-13.723
Forridningstab, statsafgift	594	6	322
CO ₂ -omkostning (varmeprod.)	-1.913	-8	-2.265
SO ₂ -omkostning	-1	0	-16
NO _x -omkostning	-60	-7	0
PM _{2,5}	-2	0	-35
Samfundsøkonomi, i alt	-15.728	-27.205	-15.718

* Beregningspriser = faktorpriser tillagt 28 % i nettoafgiftsfaktor

Bilag 6 Forslag til ledningstracé



Bilag 6



Områdefrænsning



Eksisterende fjernvarmeledning



Forslag til ledningstrace for nye fjernvarmeledninger

Punkt 7: Status fra bestyrelsesmøderne i Viborg Varme Produktion A/S /formanden

VARIGHED:

5 min.

Status på bestyrelsesmøderne i Viborg Varme Produktion A/S v/formanden:

Formanden orienterer fra bestyrelsesmøde afholdt den 23. januar 2023.

Formanden rapporterer fra dialoger med mulige overskudsvarmeleverandører.

Direktøren rapporterer fra øvrige leverandørdrøftelser samt status for køb af naturgas.

BILAG:

Ingen

INDSTILLING:

at: Bestyrelsen tager orienteringen til efterretning

Punkt 8: Afdækning af behov for bestyrelseskompetencer og drøftelse af emner til bestyrelsen v/formanden

VARIGHED:

10 min.

Afdækning af behov for bestyrelseskompetencer og drøftelse af emner til bestyrelsen v/formanden

Bestyrelsen drøfter jf. årshjulet bestyrelsens kompetencer og identificerer evt. behov for kompetenceudvikling.

De nuværende bestyrelsesmedlemmer beslutter, hvorvidt de ønsker at genopstille til bestyrelsen på den kommende ordinære generalforsamling i april.

Bestyrelsen drøfter på baggrund af tilkendegivelserne fra de siddende bestyrelsesmedlemmer evt. øvrige kandidater.

BILAG:

Ingen

INDSTILLING:

at: Bestyrelsen drøfter sine kompetencebehov og indstiller bestyrelseskandidater

Punkt 9: Valg af ny revisor v/formanden

VARIGHED:

10 min.

Valg af ny revisor v/formanden:

VV har medio januar 2023 modtaget meddelelse fra revisionsfirmaet BDO (se vedlagte bilag 6) om, at VV's revisor Preben Pedersen fratræder sin stilling ultimo januar 2023. BDO opfordrer til at lead revisor rollen overdrages fra Preben Pedersen til Preben Pedersens chef Peter Damsted Rasmussen ved BDO og at det øvrige hold fastholdes iht. planen for aflæggelse af årsregnskab for 2022.

Da Preben Pedersen er valgt som revisor som person af generalforsamlingen, har vi undersøgt, hvordan vi kan håndtere denne situation. Den akutte situation skal ikke mindst ses i lyset af, at revisionsopgaven er planlagt ift. at overholde fristerne med henblik på at kunne offentliggøre årsrapporten rettidigt iht. vedtægterne.

Vores advokat og dirigent på generalforsamlingen Ole Thiel har udarbejdet et notat; se vedlagte bilag 7.

Formandsskabet og direktøren indstiller til bestyrelsen, at VV fortsætter med BDO som revisor og at lead revisor udskiftes til Peter Damsted Rasmussen og uden at der i den forbindelse indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling.

Samtidig igangsættes et mini-udbud ift. revisionsopgaven for både VV og VVP, som kan danne grundlag for bestyrelsens indstilling til valg af ny revisor på den kommende ordinære generalforsamling.

Fremadrettet vil det endvidere være den juridiske enhed og ikke en person, der pejes på som revisor for at imødegå en tilsvarende situation i fremtiden.

BILAG:

Bilag 6
Bilag 7

INDSTILLING:

at: Bestyrelsen beslutter,

at VV fortsætter med BDO som revisor og at lead revisor udskiftes til Peter Damsted Rasmussen og

at der i den forbindelse ikke indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling og at proceduren i bilag 7 foreslået af advokat Ole Thiel i øvrigt følges.



Tlf: 87 25 58 00
viborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Tingvej 11, 1. sal
DK-8800 Viborg
CVR-nr. 20 22 26 70

Viborg Varmeværk
Håndværkervej 6
8800 Viborg

20. januar 2023
Vores ref. PDA

Preben Pedersens fratrædelse

Det skal herved meddeles, at Preben Pedersen fratræder sin stilling ved BDO, med udgangen af januar måned 2023.

BDO er i dag valgt som revisor for Viborg Varme CVR. Nr. 41897597 og Viborg Varme Produktion A/S CVR. Nr. 10046769. Som der er os oplyst, kan det se ud til, at det er Preben Pedersen personligt der er valgt ved generalforsamlingen for Viborg Varme. Da Preben Pedersen på tidspunktet er ansat ved BDO Statsautoriseret Revisionsaktieselskab, er det den juridiske enhed BDO Statsautoriseret Revisionsaktieselskab, der har ansvaret for revisionen.

Peter Damsted Rasmussen indtræder i stedet for Preben Pedersen på vegne af BDO Statsautoriseret Revisionsaktieselskab som ansvarlig revisor for de to selskaber.

Det øvrige team i forbindelse med betjening af selskaberne, består uændret.

Viborg, den 20. januar 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Peter Damsted Rasmussen
Partner, Statsautoriseret revisor

Preben Pedersen
Partner, Statsautoriseret revisor

Viborg Varme A.m.b.a.
Håndværkervej 6
8800 Viborg

Att. Direktør Morten Abildgaard

Fremsendt pr. e-mail mab@viborgvarme.dk

Advokatpartnerselskab
Sct. Mathias Gade 96B
8800 Viborg
Tlf. 86 62 06 00
CVR-nr. 36 03 05 34
Bank: 7831 1181453
www.leoniadvokater.dk

Sekretær: Jette Virklund Pedersen
Tlf. 87 27 48 25
jvp@leoniadvokater.dk

20. januar 2023
Sagsnr.: 331356 OT/JVP

Viborg Varme A.m.b.a. - revisorforhold

På baggrund af de sidste dages drøftelser skal jeg herved fremkomme med vurdering af og løsningsforslag til forhold omkring statsautoriseret revisor Preben Pedersen, BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab (i det følgende benævnt BDO) og Viborg Varme A.m.b.a. (i det følgende Viborg Varme).

Faktum er følgende:

I andelsselskabet Viborg Varme blev der på ordinær generalforsamling den 28. april 2022, under pkt. 11 – behandlet punktet "Valg af revisor". I referatet fra generalforsamlingen står følgende beslutning:

"Bestyrelsen indstillede til genvalg af Preben Pedersen, BDO Statsautoriseret Revisionsaktieselskab og han blev valgt."

I Viborg Varmes 100% ejede datterselskab, Viborg Varme Produktion A/S (CVR-nr. 10046769) er revisor registreret som revisionselskabet BDO og ikke ved angivelse af enkeltperson.

Forholdet er nu det, at statsautoriseret revisor Preben Pedersen har meddelt, at han fratræder hos BDO, og ikke i sin nye ansættelse hos andet rådgivningsvirksomhed, har mandskab til at gennemføre revisionsopgaver på de fastsatte tidspunkter. Han fratræder derfor som revisor for Viborg Varme.

Samtidig har Preben Pedersen meddelt, at hos BDO vil det, bortset fra ham, være samme mandskab, der kan gennemføre alle de praktiske opgaver for udarbejdelse af årsrapport 2022 og dertil knyttede opgaver, ligesom regnskabet vil kunne underskrives af anden statsautoriseret revisor hos BDO.

Spørgsmålet er om oplysningen, og den måde hvorpå revisor er valgt i Viborg Varme, har indflydelse på den generalforsamlingsmæssige beslutning om revisorvalg og, hvis der skal reageres herpå, hvorledes der kan reageres ift. gældende regler.

Min vurdering er følgende:

Det er min vurdering, at det er statsautoriseret revisor Preben Pedersen personlig, der er valgt på generalforsamling 28. april 2022 og ikke BDO.

Hovedreglen vil herefter være den, at pr. dato for meddelelse af fratrædelse skal Viborg Varme indkalde til ekstraordinær generalforsamling, hvor eneste punkt er "valg af revisor".

Man kan så på den ekstraordinære generalforsamling vælge BDO som revisor. Jeg er blevet spurgt, om der kan findes en anden måde at løse spørgsmålet på, og det har jeg vurderet på nedenfor.

Indledningsvis bemærkes det at Viborg Varme, som et A.m.b.a., der er omfattet af Lov om varmforsyning, ikke er omfattet af den danske Selskabslov ligesom der er flere bestemmelser i Lov om visse erhvervsdrivende virksomheder, der ikke gælder for Viborg Varme, da såvel vedtægter som årsrapporter er offentligt tilgængelig på hjemmeside.

Den sidste undtagelse fremgår af "Bekendtgørelse om undtagelse af visse virksomheder fra lov om visse erhvervsdrivende virksomheder".

Henset til, at Viborg Varme ikke er omfattet af Selskabsloven og ikke af alle bestemmelser i Lov om visse erhvervsdrivende virksomheder, medfører dette bl.a. at der ikke i Erhvervsstyrelsen er, eller skal, registreres noget vedr. revisorforhold.

Det er dog relevant, når man ser på problemstillingen, at fastslå hvad regelsættet ville være, hvis Viborg Varme var omfattet af enten Selskabsloven eller alle bestemmelser i Lov om visse erhvervsdrivende virksomheder.

Måtte situationen være den, at en personvalgt revisor, fratrådte det revisionsfirma, han er ejer af/ansat i, og anden ejer fra samme revisionsfirma/ansat i samme revisionsfirma, med samme besætning, kan udarbejde en årsrapport, for det relevante regnskabsår, vil der i en sådan situation, fra Viborg Varme, skulle laves en "ændringsanmodning" til Erhvervsstyrelsen, hvor der bliver redegjort for faktum, og hvorledes man vil håndtere det gældende regnskabsår uden at holde nyvalg nu på ekstraordinær generalforsamling. Baggrunden for dette er, at et selskab ikke bare kan skifte revisor midt i en valgperiode uden generalforsamlingsafholdelse.

Erhvervsstyrelsen vil så vurdere på denne redegørelse, og det er min vurdering, hvis man har sendt en sådan redegørelse, at Erhvervsstyrelsen vil tage til efterretning og acceptere, at det samme revisionsfirma færdiggør rapport for det relevante regnskabsår uden ekstraordinær generalforsamling, og at der så på almindelig generalforsamling redegøres for ændringen, og der sker nyvalg af revisor på den pågældende ordinære generalforsamling.

I denne konkrete situation for Viborg Varme er Viborg Varme for så vidt angår revisorvalg i et område udenfor Selskabsloven og bestemmelserne i Lov om visse erhvervsdrivende virksomheder, hvorfor jeg vurderer, at

vi ikke får nogen hjælp fra Erhvervsstyrelsen i den konkrete situation ved at sende redegørelse til disse, ligesom Erhvervsstyrelsen ikke kan inddrages i sagen.

Herefter bliver forholdet et mellemværende mellem Viborg Varmes øverste ledelse og den kommende ordinære generalforsamling.

Min anbefaling er derfor, hvis Viborg Varme ikke vil afholde ekstraordinær generalforsamling nu, at direktøren til den siddende bestyrelse, afgiver redegørelse og bestyrelsen træffer derefter beslutning om

- at BDO udarbejder og underskriver årsrapport 2022.
- at Viborg Varmes bestyrelse på kommende ordinære generalforsamling, forud for behandling af regnskabet 2022, orienterer om, at det er BDO, der har udarbejdet og tiltrådt årsrapport i stedet for statsautoriseret revisor Preben Pedersen. Samtidig orienterer man om baggrund for skiftet. Herved giver Viborg Varme andelshaverne indsigt i det trufne valg, og hvis de vil reagere mod det, kan de gøre det ved at stemme mod regnskabets godkendelse.
- at bestyrelsen på kommende ordinære generalforsamling fremsætter forslag om nyvalg af anden revisor end statsautoriseret revisor Preben Pedersen.

Herved følger Viborg Varme den praksis der vil gælde, hvis Viborg Varme var et selskab omfattet af Selskabslovens regler.

Der er også et andet faktum, der understøtter ovenstående fremgangsmåde. Forholdet er det, at i det 100% ejede datterselskab Viborg Varme Produktion A/S er det allerede nu revisionselskabet BDO, der er valgt og registreret som revisor, og ikke en privat person, hvorfor det giver rigtig god mening, at lade BDO lave 2022 regnskab og øvrige arbejder i den forbindelse.

Redegørelsen fra direktør til bestyrelse kan ske ved videresendelse af dette brev, med en indstilling til bestyrelsen om at følge det konkrete forslag. Sammen med videresendelse til bestyrelsen skal medsendes skrivelse fra statsautoriseret revisor Preben Pedersen, der redegør for anmodningen om fratrædelse og anbefaling af, at BDO færdiggør arbejdet frem til ordinær generalforsamling.

Med venlig hilsen



Ole Thiel

Advokat (H)

ot@leoniadvokater.dk

Punkt 10: Meddelelser til pressen v/formanden

VARIGHED:
10 min.

Meddelelser til pressen v/formanden:

Der er givet en række interviews til Lars Norup i december som har affødt flere informerende artikler i folkebladet mellem jul og nytår.

Der annonceres med Varmens Dag (05-02-2023 kl. 10.00-12.00) i Viborg Nyt og Viborg Stiftsfolkeblad sidst i januar.

BILAG:
Ingen

INDSTILLING:
at: Bestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

Punkt 11: Eventuelt v/formanden

VARIGHED:
5 min.

Eventuelt v/formanden:

BILAG:
Ingen

INDSTILLING:
at: Ingen

Punkt 12: Underskriftsbilag

Underskriftsbilag:

Referatet af mødet underskrives digitalt ved at samtlige bestyrelsesmedlemmer godkender referatet på First Agenda i forlængelse af at det frigives.

Når alle bestyrelsesmedlemmer har godkendt referatet, lægges det ud på Viborg Varme a.m.b.a.'s hjemmeside med tilhørende bilag.

UNDERSKRIFTSBERETTIGEDE:
Kristian Brøns Nielsen (Formand)
Ole Anders Petersen (Næstformand)
Benjamin Galacho
Tina Weilert
Peter Rønning-Bæk
Johannes Stensgaard
Michael Petersen
Kai O. Andersen
Brian Roed

Henrik Lund