

LEJ DIT FJERNVARMEANLÆG HOS VIBORG VARME OG FÅ EN RÆKKE FORDELE



KUN
178,-

KR. PR. MD.
INKL. MOMS.

Er du ny fjernvarmekunde - eller vil du udskifte dit gamle anlæg - kan du leje fjernvarmeanlægget hos Viborg Varme i stedet for selv at investere og købe et nyt anlæg.

Vi udlejer anlæg, som er forberedt til Fremtidens Fjernvarme for at optimere driften. Det er en fordel både for os og for dig. Så meget er med i prisen:

- ✓ Fjernvarmeanlæg af bedste kvalitet
- ✓ Installation
- ✓ Fri service inkluderet
- ✓ Gratis udskiftning af defekte dele
- ✓ VVS-vagtordning ved fejl på anlægget

At fjernvarmeanlægget er forberedt til Fremtidens Fjernvarme betyder, at det udnytter varmen bedre end ældre anlæg og derfor kun behøver 50° varmt vand for at fungere optimalt.

Anlægget indstiller sig selv efter vejret, det er bedre isoleret og returtemperaturen i anlægget er lavere. Alt sammen er med til at give dig en mindre varmeregning.

På grund af energieffektiviteten kan du samlet set **spare omkring 2.350 kr. pr. år inkl. moms. på driften af det nye anlæg.** Du slipper for investeringen og lejeudgiften er tjent hjem hvert år.

Beregningsen er lavet på baggrund af energipriser for 2021.



REGNESTYKKET SER SÅDAN UD:

Udgift

Årlig udgift til leje af anlæg	- 2.128 kr.
Indeholdt vedligeholdelsesudgifter	+ 500 kr.
Netto udgift	- 1.628 kr.

Anslået besparelse

Du sparer ca. 10 % på varmeforbruget	+ 652 kr.
Bedre isolering	+ 349 kr.
El-besparelse	+ 686 kr.
Gevinst ved bedre afkøling	+ 163 kr.

Besparelse i alt	+ 1.850 kr.
-------------------------	--------------------

Nettogevinst	+ 222 kr.
---------------------	------------------

Udregningen gælder et standard parcelhus i Viborg i 2021.

Du kan ansøge om at leje dit nye anlæg på
www.viborgvarme.dk

Du er også velkommen til at kontakte vores energirådgiver

John Vutborg

på jgv@viborgvarme.dk
- han kan svare på alle spørgsmål.



SPØRGSMÅL OG SVAR OM LEJE AF FJERNVARMEANLÆGGET



Hvor mange år skal jeg afbetale på fjernvarmeanlægget?

Du betaler leje for anlægget i 20 år med et lige stort beløb hvert år over hele perioden. Efter 20 år er anlægget betalt.

Hvordan betaler jeg for anlægget?

Vi opkræver leje for fjernvarmeanlægget sammen med acontoopkrævningen for din fjernvarme:

Rate 1	Rate 2	Rate 3	Rate 4	Rate 5	Rate 6
Januar	Februar	April	Juni	August	Oktober
21%	Ca. 15,8%	Ca. 15,8%	Ca. 15,8%	Ca. 15,8%	Ca. 15,8%

Det første år vil vi alt efter tidspunktet for opstart af lejeperioden opkræve lejen som en rate på årsopgørelsen.

Hvordan kommer jeg ud af lejeaftalen?

Du kan til hver en tid komme ud af lejeaftalen ved at betale restværdien af fjernvarmeanlægget med 6 måneders opsigelsesvarsel. Hvis du sælger dit hus har køber mulighed for at fortsætte lejeaftalen på samme vilkår.

Hvem skal betale, hvis fjernvarmeanlægget skal repareres?

Viborg Varme udfører og betaler for alle reparationer af selve fjernvarmeanlægget.

Hvad gør jeg, hvis jeg oplever problemer med mit fjernvarmeanlæg?

Du finder et vagtnummer forrest på dit fjernvarmeanlæg.

I fyringssæsonen fra 1. oktober til 30. april kan du kontakte VVS-vagten mellem kl. 7 og 21.

Uden for fyringssæsonen er det muligt at kontakte servicefirmaet i Viborg Varmes åbningstid.

Er lejeprisen fast?

Nej, vi melder lejeprisen ud hvert år via takstbladet. Vi forventer dog ikke, at prisen stiger, men det afhænger af, om der er flere uforudsete omkostninger, end vi har forudsat i kalkulationen.

Har Viborg Varme en forsikring som dækker fjernvarmeanlægget?

Nej, som lejer er du forpligtet til at meddele til eget forsikringselskab, at du har fået installeret et fjernvarmeanlæg, som skal omfattes af din egen forsikring.

Koster det noget at få sat lejeanlægget op?

Nej, det gør det som udgangspunkt ikke ved en standardinstallation. Men der kan være yderligere omkostninger til eksempelvis tømrer- og malerarbejde i forbindelse med opsætning af anlægget.

Hvor meget sparer jeg ved at leje et fjernvarmeanlæg?

Det er forskelligt fra hus til hus, hvor meget der kan spares ved at leje et fjernvarmeanlæg. Du kan se et typisk eksempel ovenfor. Det afhænger blandt andet af pumpe, varmeforbrug og opbygning af husets installation. Du er altid velkommen til at kontakte vores energirådgiver med henblik på at afklare, hvordan regnestykket ser ud for dig.